

20.12x22.16	1	עמוד 26	ידיעות הנגב	12/10/2018	65503708-4
ברת בנייה ארוזיסל קסטל - מנהל שיווק חברת בניה ארזי - 13550					

זה סופי: 'רויאל קינג קונספט' קיבל היתרי בנייה

פרויקט הבנייה 'רויאל קינג קונספט' בשכונת רמות בבאר-שבע קיבל היתרים סופיים ובחברת 'ארזים' מעריכים כי קצב הרכישות יואץ • עד כה נמכרו שליש מתוך 47 יחידות הדיור שייבנו בו



הפרויקט. מרבית הרוכשים משפרי דיור מבאר-שבע | צילום הדמיה: רואי זווית ציבור

כוש בית פרטי מרווח בשכונת רמות לפני שתיושם בשטח תוכנית המתאר שתמקד באזור מרכז העיר על חשבון אזורי המע-טפת".

לדברי מנכ"ל חברת 'ארזים', מריו קופל, "באר-שבע היא יעד מוביל בתחום הנדל"ן, מה שמביא לכניסתם של תושבי ערים שכנות לעיר והתחזקות של האוכלוסייה. באר-שבע מגיעה לשיא ביקוש בתחום הנדל"ן עם סטנדרט בנייה הולך ועולה. מי שקונה דירה בבאר-שבע לא מסתפק בדירת שיכון ישנה, אלא רוצה דירה חדשה ומפוארת. זו עיר עם פוטנציאל נדל"ני מהשורה הראשונה".

ליון שקלים, כאשר רבים מהרוכשים הם משפרי דיור מבאר-שבע.

"ההתעניינות האדירה בפרויקט והמכירות לא נרגעו מאז אירוע ההשקה והסיבה לכך מובנת", אומר גל קסטל, מנהל השיווק בחברת 'ארזים', "מדובר בפרויקט יוקרתי שנהנה ממפרט ייחודי שטרם נראה כמותו בבאר-שבע. מבחינת רוכשי הדיור עוצמת הופתענו מאוד מגל הביקושים הגדול שהגיע מתושבי באר-שבע עצמה, שבהרו לשדרג את איכות חייהם ולעבור לגור בדירת חלומות בעיר. חשוב לציין שהפרויקט הזה הוא הזדמנות נדירה ואחד רונה למי שרוצים לגור בפאתי העיר ולר-

פרויקט הבנייה 'רויאל קינג קונספט' בשכונת רמות בבאר-שבע עולה מדרגה. בימים אלה התקבלו אישורי הבנייה הסופיים לפרויקט ושליש מתוך 47 יחידות הדיור היוקרתיות שייבנו בו כבר נמכרו.

מתחם הווילות והקוטג'ים החדש נמצא באזור הצפון מערבי של שכונת רמות, ובחברת הנדל"ן 'ארזים' (ג.י.א) מקבוצת 'אורון אחזקות והשקעות', הבונה את הפרויקט, מצפים כי אישורי הבנייה יאיצו את קצב הרכישות.

עד כה כבר נמכרו 17 יחידות דיור בפרויקט במחירים הנעים בין 2.3 ל-2.6 מ-