



16.73x12.06	1	עמוד 20	(גל-גפן) חולון	20/03/2019	67740708-9
חברת בנייה אחי - 13550					

נדל"ן זה כאן ענבל נבו inbal.n@galgefen.co.il



הבנייה בפרויקט לייטהאוס נמצאת בעיצומה (צילום: וויי בוקס)

השלד נמצאת לקראת סיום, בקומה ה-40. חלוקה פנימית של הדירות בוצעה על פני 20 הקומות הראשונות, וחיפוי הזהב החיצוני של המגדל, שהופך אותו לאייקון נדל"ני, נמצא בקומה ה-22. התחלת האכלוס צפויה לתחילת 2021.

הפרויקט ממוקם כ-500 מ' מחוף הים, ותמהיל הדירות בו מגוון וכולל דירות בנות 2, 3, 4-5 חדרים ופנטהאוזים. המגדל יכול לזכור פאסיליטיז ברמת גימור גבוהה, ביניהם בריכה, חדר כושר ועוד.

בת-ים מתחדשת

פרויקט פינוי-בינוי חדש ויוקרתי יוקם ברחוב החשמונאים, ויכלול 248 דירות חדשות במגדלי יוקרה; פרויקט לייטהאוס המסקרן בשכונת פארק הים נמצא בעיצומו של שלב הבנייה

ענבל נבו

והרוכשים בפרויקט צפויים ליהנות מחיסכון משמעותי של חמש שנים לפחות בקבלת אישורים לפרויקט, זאת לאור העובדה שלפרויקט יש תב"ע בתוקף המהווה קיצור משמעותי של ההליכים. במסגרת הקמת הפרויקט, יפנו 72 יחידות דיור וייבנו במקומן 248 יח"ד בשני מגדלים בני כ-29 קומות, והם צפויים לכלול כתוכנם גם קומת מסחר.

ובתוך כך, חברת וויי בוקס, המקימה את פרויקט לייטהאוס בשכונת פארק הים בבת-ים, מעדכנת כי הבניה בפרויקט נמצאת בעיצומה. מדובר במגדל יוקרה בן 47 קומות, הכולל 225 דירות למכירה, 55 חדרי מלון ו-500 מ"ר למסחר. בניית

בכנס תושבים מיוחד שנערך השבוע, נחשפו לראשונה התכניות לפרויקט 'החשמונאים' בבת-ים, אותו מקדמת חברת הנדל"ן ארזים (ג.ר.א) מקבוצת אורן אחזקות והשקעות. בכנס לקחו חלק עשרות דיירים בפרויקט, שהגיעו לראות את התכניות העתידיות, ובימים אלה מתקדמת החתמת הדיירים לקראת יציאתו לדרך של הפרויקט הייחודי.

פרויקט החשמונאים, הממוקם בצומת הרחובות חשמונאים ויוספטל, על ציר הרכבת הקלה בבת-ים, הוא חלק משמעותי מתנופת ההתחדשות העירונית בעיר והוא ייבנה במסגרת פינוי-בינוי. בעלי הדירות