בקרוב שני מגדלים בגובה 29 קומות במתחם החשמונאים, התושבים: מקווים שיקודם השנה

שי אלבלינג
13:03 / 01.04.19

שתף צייץ העתק קישור שלח הדפס

דיירי צומת הרחובות החשמונאים ויוספטל השתתפו במפגש לקידום תוכנית התחדשות בשכונה. עפ"י התוכניות שהציגו אנשי חברת 'ארזים'ל כוללת תוכנית ההתחדשות הריסת 72 יח"ד

חברת ארזים נדל"ן, העוסקת בין השאר בביצוע של פרויקטים להתחדשות עירונית, קיימה מפגש מיוחד לקידום הוצאתה לפועל של תוכנית התחדשות בצומת הרחובות החשמונאים ויוספטל. זאת כאשר ברקע ההצהרה של ראש העירייה צביקה ברוט בכלי תקשורת שונים כי הוא מתכוון לצמצם תוכניות לבניית מגדלים בעיר,

צומת הרחובות חשמונאים יוספטל | צילום: קובי קואנקס

מדובר בתוכנית בעלת עניין ציבורי מיוחד, כיוון שמדובר במתחם מגורים ישן הממוקם בסמוך מאוד לתוואי הרכבת הקלה שעתידה לפעול באיזור בשנים הקרובות.

עשרות מדיירי בנייני המגורים במתחם, הנמצאים בעיצומו של תהליך ההחתמה על המסמכים, השתתפו במפגש שבו הוצגו בפניהם פרטי תוכניות בנייה המוצעות ונושאים נוספים הנלווים לכך.

על פי התוכניות שהציגו אנשי חברת ארזים לתושבים, כוללת תוכנית ההתחדשות הריסה של 72 יחידות דיור במספר בנייני מגורים ובנייה מחדש של מתחם מגורים ובו 248 יחידות דיור בשני מגדלים בגובה של כ־29 קומות.

בניגוד לתושבים באזורים אחרים בעיר המנהלים מזה שנים תהליכים לקידום פרויקטים שונים של התחדשות, צפויים בעלי הנכסים בפרויקט המדובר לחוות חוויה נעימה ומהירה יותר. אחת הסיבות לכך היא כי הפרויקט המדובר כלול בתב"ע קיימת של העירייה, מה שעשוי לקצר את ההליכים הבירוקרטיים הקשורים להוצאתה לפועל של התוכנית.

מה שהביא לכך, בין השאר, היא העובדה כי מדובר במיקום מרכזי מאוד, בקרבת איזור העסקים העתידי של העיר ובסמוך לתוואי הרכבת הקלה. בעלי נכסים שהשתתפו במפגש מקווים כי יזכו לקידום מהיר של הפרויקט.

"למרות שמפרסמים כל הזמן שבת ים היא מהמובילות בישראל בנושא של התחדשות, מרגישים את זה כרגע קצת פחות בשטח", אומר אילן חיון, שהוריו בעלי דירה במתחם החשמונאים. "יש פה ושם בניינים שעוברים התחדשות ואנו מאוד מקווים שנזכה לראות התקדמות כבר בשנה הקרובה".

שתף צייץ שלח

כתבות נוספות

Promoted Links by Taboola

מיהו הסמארטפון הטוב ביותר בארץ כרגע?
Samsung

הבדיקה החדשנית שיכולה לצמצם את הצורך בדיקור מי שפיר
Fugene Genetics

למה יותר ויותר ארגונים עוזבים את הבנקים? | שוקי הון
Ofakim

אם עדיין לא שמעת, יש פתרון חדשני לקמטים והוא לא מצריך הזרקות
Deshali

החל מינואר 2019 משרד האוצר אישר הוזלה דרמטית בביטוחי החיים
S-MART Pro

קיבל התקף לב ביום הראשון בעבודה, התבייש מהבוס שלו - וכמעט מת

ביקורת שגרתית של המשטרה אצל נהג רכב ברחוב פנקס בנתניה היממה את השוטרים

בבית משפחת חג'ג' מתקשים לעכל את מות אסתר שמעדה מסולם בחנות: "היתה סופר-אמא"

פשטות מנצחת: למי שמחפשת הצהרה אופנתית אבל גם מצפונית

אסטרולוגיה
מזל אריה
בת ים | חדשות | ספורט | מגזין | רכילות ולילה | תרבות ובידור | עד 18 | הצד הנשי | יהדות | הבלוגיה | אהבנו ברשת | נדל"ן | ברחבי העיר | פנאי ואוכל | בחירות 2018 | בריאות | לייף סטייל | צרכנות ועסקים

העירייה לא מתייחסת לבעיות שלכם?
למשטרה אין זמן לתלונות שלכם?
בבית הספר מתעלמים מכם?
דברו איתנו.
mynet, הרשת המקומית שלכם.
ובשבילכם.

עורכת - איילת רוטה-גבאי
דוא"ל - **ayeletrota@gmail.com**
תרבות ובידור - ליהיא גלמן רם
דוא"ל - **lihi-g@yedtik.co.il**

לפרסום באתר: ענת ספקטור
דוא"ל: **anat-sp@yedtik.co.il**
טלפון – 03-6381671