

קבוצת אורון אחזקות והשקעות בע"מ
("החברה")

17 בדצמבר 2020

לכבוד רשות ניירות ערך רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים	לכבוד הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ רחוב אחוזת בית 2, תל אביב-יפו	באמצעות מערכת המגנ"א
--	---	----------------------

גא"נ,

הנדון: דוח מידי

החברה מתכבדת לעדכן בזאת, כי ביום 16.12.2020 התקשרה החברה בהסכם לרכישת החזקותיו (20%) של בעל מניות המיעוט בחברת בת של החברה אורון נדל"ן בע"מ ("השותף" ו"חברת הבת" בהתאמה), באופן שלאחר השלמת רכישת החזקותיו של השותף כאמור מלוא הונה המונפק והנפרע של חברת הבת יהיה בבעלות החברה ("העסקה").

התמורה שתשולם לשותף במסגרת העסקה הינה בהיקפים שאינם מהותיים לחברה ותמומן ממקורותיה העצמאיים של החברה.

כתוצאה מהשלמת העסקה, ההון המיוחס לבעלים של החברה (ההון ללא זכויות מיעוט) יקטן בסכום הנאמד בכ- 11.7 מיליון ש"ח, כאשר סך ההון (המאוחד) של החברה צפוי לקטון בסכום הנאמד בכ- 8 מיליון ש"ח. כמו כן, להערכת החברה למועד הדוח, העסקה לא צפויה להשפיע באופן מהותי על הרווח והפסד של החברה.

העסקה אינה כפופה להתקיימותם של תנאים מתלים ותושלם בתוך פרק זמן קצר לאחר החתימה.

הערכות החברה כאמור בדבר ההשפעה על ההון העצמי ועל הרווח וההפסד הינן מידע צופה פני עתיד, כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, המבוססות על המידע הקיים בידי החברה למועד הדוח.

בכבוד רב,

קבוצת אורון אחזקות והשקעות בע"מ

זהות החותמים בשם החברה :
יואל עזריה ; תפקיד : יו"ר דירקטוריון
אלון הרפז ; תפקיד : סמנכ"ל כספים